

REUNION DU 11 SEPTEMBRE 2012 A 18 H 30

L'an DEUX MIL DOUZE, le 11 septembre le Conseil Municipal de la commune de Saint-Avit-de-Vialard dûment convoqué, s'est réuni en séance ordinaire au lieu habituel de ses séances sous la présidence de Monsieur Maurice FONTALIRANT, Maire.

Date de la convocation : 30 août 2012.

PRESENTS : FONTALIRANT Maurice, maire - BOUYSSAVIE Jean Claude - DELAGE Robert – GENSOU Jean-Louis – CAFFY Valérie – ALIX Léopold - GONTHIER Didier - DUBOS Jean-Paul - LALOT Jean-Paul.

ABSENTES EXCUSEES : GOMEZ Evelyne – VRIELYNCK Anne

Monsieur Robert DELAGE a été élu secrétaire.

ORDRE DU JOUR

- Local sous-sol pour l'Amicale des chasseurs – Accord et aménagement
- Réserve incendie – Proposition de terrain
- Droit de préemption
- Impayés de loyers – Demande d'admission en non-valeur par la trésorerie
- Divers

N°7 D01/2012

LOCAL SOUS SOL (SALLE POLYVALENTE) POUR L'AMICALE DES CHASSEURS – Accord et aménagement

Le Conseil Municipal s'est rendu sur place et a décidé l'emplacement du local de moins de 50 m² dans le sous sol de la salle polyvalente. Ce dernier se situera à gauche en rentrant dans le sous sol :

- Travaux réalisés par la société de chasse, les fournitures sont fournies par la commune :
 - des cloisons seront construites en PROMONTA coupe feu 1 heure
 - une porte coupe feu ½ heure de 1.40 mètre sera installée à l'entrée
 - crémonne à la porte d'entrée
- Travaux réalisés par les entreprises et à charge de la commune :
 - le plafond coupe feu en BA 13
 - un tableau électrique et un bloc de secours seront installés
 - un carrelage sera posé au sol
 - achat d'un extincteur à poudre par la commune

Monsieur le Maire demandera des devis à l'Entreprise GARRIGUE de JOURNIAC (plaquiste) pour le plafond et à Mr GONTHIER Denis pour l'électricité.

Le conseil municipal demande à Mr le Maire de se renseigner auprès des services incendie pour savoir s'il est obligatoire de poser du BA 13 sur le mur extérieur du bâtiment.

Une convention sera établie.

N°7 D02/2012

RESERVE INCENDIE A « LAVALADE » PROPOSITION DE TERRAIN

Monsieur le Maire s'est rendu le 8 août 2012 avec le centre de secours et d'incendie de Sarlat à « Lavalade » afin de connaître toute les possibilités d'installation et de réglementation de la réserve à incendie.

Le soir de la réunion du conseil les conseillers sont allés à « Lavalade » à la sortie du hameau pour voir l'endroit où Mr Ernst HOLLER et Mme et Mr Hans et Kathy DEN BREEMS proposent leurs terrains gratuitement pour installer une cuve pour la réserve incendie, une convention notariée sera demandée.

Il faudrait enterrer la cuve acier à 3 mètres, étant donné la nature du sol il est nécessaire de demander à une entreprise de faire un carottage, Monsieur Jean Paul DUBOS va se renseigner et faire établir un devis.

Monsieur Jean-Paul DUBOS doit également se renseigner pour savoir si la canalisation d'eau passe à proximité et quel est son débit.

Le conseil Municipal demande à Monsieur le Maire de contacter des entreprises afin de faire établir des devis pour les cuves et les citernes pour les proposer au prochain conseil municipal.

Après discussion, le conseil municipal s'interroge sur la possibilité de faire réaliser une cuve en béton par un maçon qui serait peut-être moins onéreuse et propose de faire faire un devis à l'entreprise DGM.

En attendant le conseil Municipal demande que les employés communaux nettoient le terrain où la réserve incendie sera installée.

N°7 D03/2012

DROIT DE PREEMPTION

Monsieur le Maire propose de composer une commission pour redéfinir des zones de préemption sur la commune, 4 conseillers municipaux se sont présentés :

Jean-Claude BOUYSSAVIE, Jean-Louis GENSOU, Jean-Paul DUBOS, Robert DELAGE et Maurice FONTALIRANT, Maire.

Ces derniers vont décider d'un rendez vous sur le terrain dans le courant du mois de septembre 2012.

N°7 D04/2012

IMPAYES DE LOYERS 2009 - ADMISSION EN NON VALEUR –

Sur proposition de Monsieur le Trésorier par courrier explicatif du 22/08/2012 relatif aux impayés de loyers de 2009 du logement A et après lecture du jugement du 2 février 2012 (rétablissement personnel sans liquidation judiciaire du Tribunal d'Instance de Sarlat).

Après en avoir délibéré, le conseil Municipal, prend acte du jugement et décide de l'admission en non-valeur des titres de recettes :

de l'exercice 2009 objet : loyers 2009 d'un montant de 697,35 €

Dit que le montant total de ces titres de recettes s'élève à 697.35 €

Dit que les crédits sont inscrits en dépenses au budget de l'exercice en cours de la commune au compte 654.

N°7 D05/2012

DECISION MODIFICATIVE N°1

Le conseil municipal sur proposition du Maire, considérant que les crédits ouverts aux articles ci-après du budget de l'exercice 2012 sont insuffisants décide de modifier l'inscription comme suit :

Voies et réseaux	61523	+ 3000
Honoraires	6226	+ 2000
Autres services extérieurs	6288	- 5 200
Pertes créances irrécouvrables	6541	+ 200
DEPENSES FONCTIONNEMENT	- 5 200	+ 5 200

Le Conseil municipal approuve la décision modificative indiquée ci-dessus.

N°7 D06/2012

RALENTISSEURS DEVANT SALLE POLYVALENTE

Il avait été envisagé de mettre des ralentisseurs devant la salle des fêtes mais la réglementation ne le permet pas. Il pourrait être prévu de mettre des barrières amovibles séparant la route de la salle polyvalente. Ces barrières seraient installées lors de la location de la salle.

Le conseil Municipal va réfléchir et demande à Monsieur le Maire de faire établir des devis pour l'achat de ces barrières.

N°7 D07/2012

ACHAT D'UN TAILLE HAIE AVEC MOTEUR THERMIQUE.

Monsieur le Maire informe le conseil municipal qu'il serait nécessaire d'acheter un taille haie avec moteur thermique afin de faciliter les tailles des espaces verts.
A l'unanimité, après en avoir délibéré, le conseil municipal accepte cet achat.

DELIBERATIONS PAS VISEES EN SOUS PREFECTURE :

REUNION A LA SOUS PREFECTURE pour le complexe Saint Avit de Loisirs

Monsieur le Maire donne lecture du courrier reçu le 11 septembre 2012 relatif à la réunion fixée concernant l'activité du complexe touristique de Saint Avit de Vialard.
La réunion aura lieu le mardi 9 octobre 2012 à 9 h 30 à la sous-préfecture, tous les conseillers sont invités. Départ à 8 h 30 de la Mairie.

REVISION DE LA CARTE COMMUNALE

La carte communale a été approuvée par arrêté N°12 121 du 29 août 2012. Celle –ci est consultable aux jours et heures d'ouverture de la Mairie.

Rien ne restant à l'ordre du jour, Monsieur le Maire déclare la séance close à 21 heures.

Maurice FONTALIRANT
Le Maire,

Jean-Paul DUBOS

Jean-Claude BOUYSSAVIE

Valérie CAFFY

Jean-Louis GENSOU

Evelyne GOMEZ
Excusée

Léopold ALIX

Anne VRIELYNCK
Excusée

Didier GONTHIER

Robert DELAGE
Secrétaire de séance

Jean - Paul LALOT

Affiché le 13/09/2012

COMMUNE DE SAINT AVIT DE VIALARD

Séance N°7 du 11 septembre 2012

EXTRAIT DE DELIBERATIONS	
NUMERO	OBJET
N°7 D01/2012	LOCAL SOUS SOL (SALLE POLYVALENTE) POUR L'AMICALE DES CHASSEURS –Accord et aménagement
N°7 D02/2012	RESERVE INCENDIE A « LAVALADE » PROPOSITION DE TERRAIN
N°7 D03/2012	DROIT DE PREEMPTION
N°7 D04/2012	IMPAYES DE LOYERS 2009 - ADMISSION EN NON VALEUR
N°7 D05/2012	DECISION MODIFICATIVE N°1
N°7 D06/2012	RALENTISSEURS devant salle polyvalente
N°7 D07/2012	ACHAT D'UN TAILLE HAIE AVEC MOTEUR THERMIQUE.
NON VISEE S/P	REUNION A LA SOUS PREFECTURE pour le complexe Saint Avit de Loisirs
NON VISEE S/P	REVISION DE LA CARTE COMMUNALE